

ПРОТОКОЛ № 1

Проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в оч-ой форме голосования расположенного по адресу: г. Новокузнецк ул. Климасенко 3/1.

г. Новокузнецк

« 30 » 12 2011 г.

Инициатор собрания:

Общая площадь многоквартирного жилого дома (с учетом мест общего пользования: крыш, подвалов, лестниц, чердаков лифтов и пр.) 3787,7 кв.м.

Общая площадь жилых и не жилых помещений собственников многоквартирного жилого дома 3487,7 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома 3487,7 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2654,4 кв.м

что 76,1 составляет % площади помещений многоквартирного дома.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Процедурные вопросы - избрание председателя и секретаря собрания, порядке оформления решения собрания протоколом.
2. Об участии в региональной (муниципальной) адресной программе по капитальному ремонту МКД муниципального образования «город Новокузнецк»
Об обращении в администрацию города Новокузнецка с просьбой внести в адресную программу капитального ремонта МКД по адресу ул. Климасенко 3/1
3. О капитальном ремонте внутридомовых инженерных систем электра -, тепло- водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления; ремонте или замене лифтового оборудования, ремонте лифтовых шахт; ремонте крыши; ремонте подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома; утепление и ремонте фасада, проведение энергетического обследования дома (энергоаудит), утверждении объемов работ и их стоимости согласно сметного расчета.
4. Об утверждении сметы капитального ремонта в рамках региональной (муниципальной) адресной программы по капитальному ремонту МКД муниципального образования «город Новокузнецк».
5. О долевом финансировании ремонта внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления;или замене лифтового оборудования, ремонте лифтовых шахт; ремонте крыши; ремонте подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома; утеплении и ремонте фасада; проведение энергетического обследования дома (энергоаудит) путем внесения 7% от стоимости ремонта.

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания, порядке оформления решения собрания протоколом.

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания - Ф.И.О.

Секретарь собрания - Ф.И.О.

Предложили подписать протокол председателем и секретарем собрания, а так же всеми участвующими в собрании собственниками помещений указанного дома, путем подписания реестра собственников помещений данного дома, являющегося неотъемлемой частью настоящего протокола (Приложение №1).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель -Ф.И.О.

За 100% Против 0% Воздержались 0%

Секретарь Ф.И.О.

За 100% Против 0% Воздержались 0%;

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран – Ф.И.О.

Секретарем собрания избран – Ф.И.О.

Подписать протокол всеми участвующими в собрании собственниками помещений указанного дома, путем подписания реестра собственников помещений данного дома, являющегося неотъемлемой частью настоящего протокола

(Приложение №1)

